

# la VEU de MAR

PRIMAVERA 2005

Número 27

 *Havnekvarteret*  *КВАРТАЛ МОРЯ*  
**SEAQUARTER**  *Itsasoko*  
 **Quartier de la Mer** *Auzunea*  
 *Beiramar* *Parti di Mare*   
**HAMNKVARTERET**  **SEEVIERTEL**  
 *منطقة البحر*  *Quartiere*  
 *di Mare*   
 *Barrio de Mar*   
**Barri**  
**deMar**

# Baixamar vol potenciar un projecte europeu del barri

L'Ajuntament estudia fórmules per ajudar joves que pateixen situacions problemàtiques

# El barri de Mar reclama un institut de secundària

Es forma una plataforma que s'encarregarà de reivindicar el cinquè centre docent

# L'Associació de Veïns, animada per la diagnosi del Barri de Mar

# Milà advoca per resoldre l'afer de la Platja Llarga "sense plets"

Creuen que és important en una zona en procés de canvi. El conseller de Medi Ambient diu que el Govern estudia una fórmula per reduir el preu de la preservació

# Tramiten llicències a naus de la Sínia de les Vaques

Queixes per la probable instal·lació d'una empresa de pintura industrial. El barri de Mar celebra la Immaculada en una treva enmig de les pluges del pont

# El camí de Sant Gervasi està bé, segons el govern

Els instituts estan lluny de la zona de Mar

# L'Ajuntament diu a l'AV que també vol un institut a Mar

L'associació reclama la solució dels temes pendents, com l'obertura del port als vilanovins

# Segon concert en record de Pere Cayuela

# Les naus de la Sínia de les Vaques ja estan acabades

El govern vilanoví atorga la llicència de primera ocupació a les 31 naus

# Editorial



La portada d'aquest número de La Veu de Mar és una mostra de les diferents formes d'escriure el nom del nostre barri, Barri de Mar, segons l'idioma de les persones que hi resideixen o que hi són establertes. De ben segur que n'haurem tingut algun oblit, però pensem que l'esforç i il·lusió posats a l'hora d'esbrinar aquesta gran varietat de grafismes es mereix la indulgència dels possibles exclosos i només us demanem que ens feu arribar les vostres observacions. Pensem que és important oferir la visualització d'aquesta diversitat idiomàtica per fer palesa una realitat quotidiana de la nostra ciutat que per la seva evidència no podem ignorar.

Quin paper hi juga l'AV en aquesta dinàmica? Creiem que el de sempre: no restar passius o neutrals davant dels fets per tal de procurar un marc de convivència adequat dins del territori comú. Apuntar elements d'anàlisi i propostes que ajudin a cohesionar, en la mesura del possible, tota la riquesa de la diversitat d'aquest capital humà.

És en aquest context que volem assenyalar unes poques dades que ajudin a clarificar opinions diverses, ja que la ignorància i el desconeixement generen por, rebuig i reticències.

VNG creix en nombre d'habitants i això l'obliga a expandir-se i a transformar-se urbanísticament i socialment. En els darrers 7 anys la ciutat ha sumat 16.012 nousvinguts, 13.783 han estat provinents de l'estat espanyol i 2.229 d'altres països comunitaris i extracomunitaris, i el nostre barri no ha quedat aliè a aquest fenomen, sinó ben al contrari.

El districte II, on s'ubica el barri de Mar, concentra la majoria de població estrangera: un 33,23% del total de VNG. S'ha de remarcar que

del conjunt d'immigrants, malgrat la percepció errònia existent, els magrebins són els menys nombrosos al nostre barri (20,84%). Els primers llocs els ocupen els nousvinguts procedents de Xile (50%), de Romania (46,68%), del Regne Unit (46,03%) i del Perú (45,08%).

El segueix el districte IV, amb un 30,79%. És de destacar la diferència d'extensió territorial entre aquests dos districtes: en tant que el II queda encaixat sense possibilitat d'expandir-se, el IV, fins no fa gaire a la perifèria del nucli històric, ha tingut la possibilitat de poder requalificar zones que eren agrícoles o industrials assolint un elevat nivell d'urbanització i, en conseqüència, una densitat de població menys atapeïda que la nostra.

Els estudis dels experts en processos migratoris destaquen que molts nousvinguts procedents de països extracomunitaris tendeixen a establir-se en barris que acumulen una sèrie de dèficits, ja que troben accés a un habitatge més barat, i s'hi produeix una lògica concentració. Això és el que està succeint al nostre barri, especialment a la part més vella.

En el número anterior de La Veu de Mar ja vam publicar l'informe sobre els dèficits existents al barri de Mar i volem insistir que és en aquest aspecte concret on l'administració local, l'Ajuntament, ha d'actuar per tal de rehabilitar i dinamitzar aquesta zona, vetllant perquè les condicions del nostre barri siguin acollidores tant per als residents com per atraure als forasters per la qualitat i dignitat dels seus serveis.

Com diu l'antropòleg Juan Manuel Cabezas: "Els conflictes no els creen les diferències culturals, religioses o ètniques, sinó les diferències socials i polítiques".

*Junta de l'AV del Barri de Mar*

---

## LA VEU DE MAR

Número: 27

Edita: **Associació de Veïns del Barri de Mar**  
Passeig Marítim, 73 - 08800 Vilanova i la Geltrú

**Junta**

President: *Oleguer Arnau Alemany*. Vicepresident: *Jordi Palacios de las Heras*. Secretari: *Josep M. Roca Hernández*. Tresorer: *Cecilia Gómez Pena*. Vocals: *Francesc Pujades Altero*, *Rafel Mestres Boquera*, *Josep M. Gilabert Rovira*, *Ana García Llamas*, *Waldemar E. Rios Benítez*, *Arsenio Resa Muñoz*, *Joaquim Perpinyà Gómez*, *Jordi Masdeu Pujades*, *Carles Andreu Añor*.

Equip de redacció: *Jordi Palacios*, *Rafel Mestres*, *Jordi Masdeu*, *Carles Andreu*.  
Portada: *Carles Andreu*. Fotografies: *AV, Barri de Mar*. Tirada: *1000 exemplars*.  
Disseny i maquetació: *Carles Andreu*.

*\*La redacció no comparteix necessàriament l'opinió dels seus col·laboradors.*



## FESTIVITAT DE LA IMMACULADA

Com cada any, el dimecres 8 de desembre de 2004 la parròquia de la Immaculada Concepció, del barri de Mar, va celebrar la festivitat de la seva patrona.



Amb aquest motiu, un cop acabada la missa, l'Associació de Veïns de Mar, va oferir un vermut a tots els assistents i la Coordinadora Sardanista de Vilanova es va afegir a la celebració amb una ballada de sardanes amb la Cobla Thermalenca.

El temps va ser molt propici ja que durant gairebé tot el matí va lluir el sol, i van ser nombrosos els veïns que hi van participar a la festa.

## PRESENTACIÓ DE L'ESTUDI DEL BARRI DE MAR

El dia 9 de març de 2005, amb l'assistència d'una cinquantena de persones, va tenir lloc la presentació de l'estudi participatiu sobre el barri de Mar, que recollirà les diferents percepcions sobre la zona. Sixte Moral, alcalde de Vilanova i la Geltrú, va obrir la presentació de l'estudi manifestant que el diagnòstic pretén ser un instrument molt útil per treballar pel futur i millorar la realitat actual, ja que es necessita

una mirada objectiva per treballar amb totes les aportacions que es facin.

Yolanda Jiménez, directora de l'Equip d'Investigació i Dinamització Social (EIDOS) i responsable del treball, va exposar com es farà el procés per al diagnòstic comunitari del barri de Mar, que s'espera que conclouï durant aquest 2005, i es va estendre en la seva explicació al voltant del procés participatiu.

Segons Yolanda Jiménez: "El diagnòstic compartit de la realitat social d'aquest sector de la ciutat vol posar en comú les diferents percepcions que tenen els actors presents al barri: ciutadania, entitats, responsables tècnics i polítics i agents econòmics".

Al final de la reunió, els veïns assistents van poder omplir una butlleta on es preguntava sobre la problemàtica del barri que els preocupa i si estarien disposats a debatre-la.



Aquest és el segon estudi participatiu de barri que s'elaborarà a Vilanova, després del de Moli de Vent i a l'AV confiem que aquest procés de diagnòstic en-cetat al barri ens permeti, com a entitat veïnal, saber com es veu i com es viu al barri i, de retruc, millorar el treball que fem.

També és una forma que l'Ajuntament baixi a Mar i escolti el dia a dia d'aquesta zona.

El temps dirà si els resultats són positius.

RECUPERACIONS

**FRANCESC PUJADAS**

C/ Bilbao, 4 - Tel. 93 815 19 82 - VILANOVA I LA GELTRÚ



**SEU-L'ESTEL**

ASSOCIACIÓ DE SALUT  
I TERÀPIES NATURALS

*Cursos terapèutics • Teràpies naturals  
Conferències • Tallers • Sessions socioculturals  
loga • Gimnàstica de manteniment*

C/ del Gas, 16 baixos - Tel. 93 815 92 72 - VILANOVA I LA GELTRÚ  
Visites i consultes: laborables de 9 a 13 i de 16 a 20 h

## Cartes

### Per a qui toquen les campanes?

De fa anys més de 100 anys que tenim un campanar al barri, de fa menys que les campanes s'han automatitzat i sonen sense campaner. Ara que tenim una nova Llei de Contaminació Acústica, ens adonem que el campanar està dins la ciutat, on molts veïns intenten descansar per la nit. Actualment l'Ajuntament intenta reduir el soroll dels bars, de les motos, dels camions d'escombraries i altres serveis viaris nocturns i potser toca de fer quelcom per la contaminació acústica com són les campanes a la nit. Molts campanars d'altres llocs resten en silenci nocturn, no sent el cas dels de Vilanova. Són 180 campanades amb un nivell sonor superior al permès per les Ordenances Municipals.

Segons la llei 16/2002 el límit que es permet des de les 9 de la nit a les 8 del matí en una zona de sensibilitat acústica alta no pot superar els 25 dB(A). La llei fixa unes mesures tenint en compte els sorolls produïts i el tipus de soroll com els impulsius amb certs components tonals, com és el cas de les campanes. Així mateix, insta a les administracions locals a definir mapes acústics a les ciutats, tenir ordenances per fixar on cal una protecció acústica major i deixa clar que els ciutadans tenen dret a estar informats en aquest sentit. Si es detecten fonts sorolloses s'obre una inspecció per tal que es mesuri el suposat soroll per especialistes de Medi Ambient, i aplicar, si s'escau, les oportunes sancions.

Per tot això caldria saber per què el campanar incompleix els nivells d'emissió (prop) i d'immissió (lluny) i també preguntar-nos per què i per a qui toquen les campanes quan és evident que el silenci és cultura i respecte, sobretot de nit.

Aquests son alguns efectes del soroll sobre la salut: disminució temporal o permanent de la capacitat auditiva, manifestacions de sensacions de molèstia, nerviosisme, irritabilitat i agressivitat, insomni i interferències en el son que produeixen: cansament, disminució del rendiment, disminució de la concentració en el treball, alteracions del metabolisme, del sistema nerviós central, del sistema neurovegetatiu, etc.

Xavier Roset i Juan

### Aclariments històrics en la lluita per la preservació de la Platja Llarga

Volem fer uns aclariments a l'escrit aparegut al butlletí n. 1 d'ICV, Contribució urbana, i desmentir algunes de les seves afirmacions, en el sentit que les reivindicacions per a la preservació de la Platja Llarga haurien d'haver-se produït abans, ja que fa molts anys que hi ha gent que lluita per la preservació de la Platja Llarga, abans de l'aprovació de la Revisió del Pla General. Aquest és un resum de les accions realitzades, amb constància documental:

Primer: Desembre 97. L'Agrupació per la Protecció del Medi Ambient (APMA) presentà una instància a l'Ajuntament demanant que no s'aprovés el Projecte d'Urbanització i que es requerís a la Demarcació de Costes de Catalunya, dependent aleshores del MOPTMA, una definició de la nova línia de costa, degut a la forta regressió que pateix.

Segon: Gener 98. Es publica a la *Veu del Mussol* l'article "Platja Llarga o el pessebre vivent", on s'explica l'engany que representava el "Pla de Protecció".

Tercer: Agost 98. L'APMA demana a l'Ajuntament que lliuri una còpia de la resolució de la Demarcació de Costes de Catalunya rebuda en aquest Ajuntament; i que contesti les al·legacions, presentades més de set mesos abans.

Quart: Juny 2000. A la primera sessió de treball del Fòrum Ambiental del Pla d'Acció Ambiental de Vilanova i la Geltrú es debateix la preservació de la Platja Llarga, tal com queda reflectit en el document: "Conclusions de la sessió de treball i Línia estratègica 1: incorporar criteris de sostenibilitat en el planejament urbanístic".

Cinquè: Gener 2001. DEPANA presenta recurs d'alçada contra la resolució 17/11/2000, de la Secretaria General de Medio Ambiente, que diu que és innecessari sotmetre el projecte bàsic de les obres de protecció costanera de Platja Llarga al Procediment Reglat d'Avaluació d'Impacte Ambiental.

Si bé les reivindicacions podien haver començat abans, ni els tècnics de la Revisió del Pla General, ni els polítics que l'aprovaren l'any 2001 van tenir en compte les peticions per la preservació d'aquest indret. Ara, un cop s'encaixin les peces del trencaclosques, molta gent espera que l'Ajuntament opti per la preservació de la Platja Llarga, que és l'interès de l'actual i futura ciutadania de Vilanova i la Geltrú.

Agrupació per la Protecció del Medi Ambient (APMA)

**arme Marrugat** PERRUQUERIA UNISEX  
 Carrer, 4 baixos, 2 - Tel. 93 815 85 77 - Vilanova i la Geltrú

**RESTAURANT MARINA**  
 (Can Coll) Especialitat: BOULLOVAISSE PLATS MARINERS  
 Obert tot l'any  
 Pg. Maritim, 68 (Platja) - Tel. 93 815 54 17  
 VILANOVA I LA GELTRÚ



## EL DRET A L'HABITATGE

El dissabte 16 d'abril van tenir lloc al Centre Cívic de Sant Joan els **IV debats ciutadans** sobre **El dret a l'habitatge**. Van ser oberts per Sixte Moral, alcalde de la ciutat, Jordi Gasull, secretari de la Confavc i Hèctor Galvany de l'Av Moli de Vent.



Pel seu interès pel que fa a innovació de conceptes, destaquem la intervenció del Sr. Ricard Fernández, Secretari General de la Direcció General d'Habitatge de la Generalitat de Catalunya.

Va introduir la conjuntura actual, destacant que després de la crisi econòmica de finals dels 80 i principis del any 90, es donaren una sèrie de causes positives que van facilitar l'adquisició d'habitatge, com ara el creixement econòmic, el fenomen del "baby boom" de finals dels 60 i principis del 70 i la flexibilització de les condicions hipotecàries (reducció a partir del 1996 dels tipus d'interès i augment del termini d'amortització de les hipoteques), però que conduïren a un increment desproporcionat dels preus dels habitatges que ha perdurat fins avui.

Sobre el desenvolupament de les característiques més importants de les noves polítiques pel dret a l'habitatge iniciades pel Govern de la Generalitat, remarcuem l'aprovació de la nova llei de desembre de 2004 que s'està començant a aplicar i que desenvolupa una sèrie de mesures com ara:

- la creació d'un parc d'habitatge social, majoritàriament de lloguer.
- la creació d'un registre únic de demandes d'accés.
- augmentar el percentatge de sòl públic destinat a habitatge protegit del 10 al 20%.
- fer emergir els habitatges buits.
- rehabilitar el casc antic d'algunes ciutats.
- incorporar mesures mediambientals en els edificis de nova construcció (estudi de les ombres, orientació, plaques solars...).
- prolongar la condició d'habitatge protegit a la vida útil del mateix (90 anys).

Va insistir que l'habitatge ha de ser una eina de cohesió social, desplegant la planificació dels de caràcter protegit a tota la ciutat i no en àrees localitzades. També que cal promoure canvis en la fiscalitat que actualment prima la compra i donar ajudes a qui no pot pagar el lloguer.



Algunes de les dades que va destacar i que es poden consultar al web [www.gencat.net/viure/habitatge](http://www.gencat.net/viure/habitatge) són la mitjana d'habitatge social a Europa, que es troba en 82 habitatges per cada 1.000 habitants i que en el cas d'Espanya, és de 10 per 1.000 habitants, contrastant amb Holanda que és capdavantera i compta amb 145 habitatges per cada 1.000 habitants. Pel que fa a l'evolució de la compra d'habitatges, del 1981 al 2001 s'ha passat del 62 al 73% i pel contrari, el lloguer ha passat del 32 al 20%. Al 2004 pujava al 80% la compra i baixava al 14% el lloguer.

PELS TEUS DRETS... PEL TEU BARRI...

### ASSOCIA'T !!

NOM: .....  
 COGNOMS: .....  
 ADREÇA: .....  
 POBLACIÓ: .....  
 TEL.: ..... DNI: .....  
 Cobrament per caixa/banc: SI  NO

QUOTA ANUAL: 12 Euros



**Associació de Veïns del Barri de Mar**

Passaig Marítim 73 - Tel. 93 815 43 07 - 08800 Vilanova i la Geltrú

Dades bancàries: .....  
 Banc / Caixa: .....  
 Agència: .....  
 Adreça: .....  
 Població: .....  
 Núm. Compte: .....  
 Vilanova i la Geltrú: ..... de ..... de .....  
 signat

# Notícies



## CONCLUSIONS DELS DEBATS

A partir de les comunicacions pel debat:

- Política del govern municipal en habitatge social (*J. Benet*)
- L'urbanisme local enfront de les necessitats d'habitatge social (*J. Valls*)
- Planejament i promoció del sòl (*C. Donat*)
- Instruments de promoció d'habitatges i llistes d'espera (*F. Pasarin*)
- Taller: el planejament del sòl, la promoció del patrimoni públic, el dret d'accés a l'habitatge (*J. Gasull*)

i de les aportacions dels assistents, van sorgir les següents conclusions:



- Poder accedir a l'habitatge protegit mitjançant la compra o el lloguer.
- Davant de l'actual conjuntura de desigualtat social es reconeix el dret a ocupar.

- Cal que l'ajuntament creï un programa d'actuacions d'habitatge protegit i que fomenti la rehabilitació dels habitatges desocupats i en faci un cens (s'estima que a VNG poden ser uns 500).
- Cal planificar per evitar la pèrdua sistemàtica de sòl. El sòl hauria de ser públic.
- Cal denunciar la funció social de les caixes d'estalvis, que no destinen suficients recursos a l'habitatge protegit i que quan ho fan especulen multiplicant els seus beneficis, posant al mercat lliure les promocions al cap de 10 anys. Denunciar l'acaparament de sòl urbanitzable, que per part d'algunes entitats arriba als 19 milions de metres quadrats.
- Elaborar una proposta per crear cooperatives d'autoconstrucció.
- Les polítiques d'habitatge han de ser curoses amb el medi natural.
- Cal un pla de rehabilitació del nucli històric de VNG que prioritzi la preservació.
- Cal una gestió social de la problemàtica de l'habitatge. Els governs canvien i s'hauria de garantir la continuïtat de la gestió.
- L'administració ha de preveure els canvis en el mercat (l'augment dels tipus d'interès produiria que el valor de les hipoteques fos major que el preu de mercat dels habitatges), que poden perjudicar a un gruix important de població que hi ha entrat els darrers anys amb molts sacrificis.
- Acompanyar els creixements urbanístics amb la corresponent previsió de serveis i equipaments.
- Cal un equilibri territorial en tot l'àmbit de Catalunya.
- Crear Taules Veïnals pel Dret a l'Habitatge per conèixer les necessitats de cada municipi i per fer seguiment dels compromisos municipals.



## NOVES ADRECES DE CORREU ELECTRÒNIC

Comissió Social : [vilanova@avbarridemar.org](mailto:vilanova@avbarridemar.org)  
 Comissió Ciutat : [com.ciutat@avbarridemar.org](mailto:com.ciutat@avbarridemar.org)  
 Redacció Butlletí : [butlleti@avbarridemar.org](mailto:butlleti@avbarridemar.org)

## ELS DÈFICITS DEL BARRI DE MAR

Des de l'Associació pretenem aprofitar la revista La Veu de Mar per tal de fer seguiment dels dèficits que el barri pateix des de fa temps. Anem a pams:

### L'Institut de Secundària i de Batxillerat del barri de Mar

Com ja hem fet públic, l'AV recollint la demanda dels veïns, ha dinamitzat la creació d'una Plataforma ProInstitut al barri de Mar. Després de fer diferents reunions amb membres del barri disposats a treballar per aquest objectiu, es va donar forma a la plataforma.

Es va concertar entrevista amb el Regidor d'Educació de l'Ajuntament, el qual ens va informar que la Generalitat havia rebut amb bons ulls la demanda d'ubicar el cinquè institut de secundària a la Sínia de les Vaques. Ens va dir que per les dimensions de l'espai s'hi podria encabir un institut de dues línies i dues línies de batxillerat.



Li vam demanar que ens organitzés una reunió de treball amb el responsable de la Generalitat en aquests temes educatius, i va adquirir aquest compromís.

Des de l'AV hem detectat un canvi important respecte la receptivitat de què l'institut es situï a la Sínia de les Vaques. Volem i hem de ser optimistes, la plataforma continua treballant!

### La Sínia de les Vaques

Com a resultat de la marxa de Pirelli als afores de la ciutat, Baixamar ha pogut guanyar un enorme espai per habitatges, per espai verd, per espai de convivència... Quan el barri ho ha aconseguit, finalment s'ubica sòl industrial a la Sínia de les Vaques.

A l'AV opinem que no poden conviure en un mateix espai naus industrials, habitatges i institut d'ensenyament.

Els ens implicats han d'entendre que no és possible obligar a tot un barri a conviure amb unes naus industrials. Des de l'AV valorem que el millor ús per a aquestes naus és el comercial i el de sector serveis, ja siguin relacionats amb el port o no. D'aquesta manera es podria conciliar la vida veïnal amb la vida laboral.



### El Torrent de la Pastera

El torrent arribarà un dia que s'haurà de tancar. Quan? Díficil de preveure!

Per què? Perquè depèn de suports milionaris d'altres administracions catalanes, espanyoles... Aconseguir l'acord i sincronitzar a tants agents és difícil, però no impossible!



Què demanem des de l'AV? Senzillament, que ja que hem de conviure amb el torrent durant dotze mesos a l'any, que l'Ajuntament es compromet públicament a garantir que el torrent i el seu entorn seran objecte d'una escrupulosa neteja i d'un manteniment d'especial interès i cura.



# Opinió

Això no treu, que des de l'AV mantindrem amb constància i perseverança la demanda de cobriment del torrent de la Pastera, encara que passin vint anys!



## Les reixes del front marítim

Sembla que siguin conceptes contraposats, reixes i mar. Un pensa que la mar Mediterrània és de tots i cadascun de nosaltres, doncs no!

Uns se la fan seva perquè es diuen Generalitat, administració pública a menys d'una hora de cotxe d'aquí però a anys llum de nosaltres. Aquesta administració és digna d'estudi. Com, estant tant a prop, és possible que sigui un ens tant llunyà i apartat de la nostra realitat?

Primer lloguen part important i d'ubicació privilegiada de la façana marítima a un club privat, a d'altres per a taller de barques i vaixells, a d'altres per a port pesquer, tot enreixat i d'ús restringit i controlat 365 dies a l'any. Cal posar fronteres a la mar!?



Des de l'AV entenem que cal dotar-se de sistemes de seguretat, però això no passa per limitar els drets dels altres. Hem de ser una ciutat tancada a pany i forrellat?

Deu ser molt fàcil dir "cal tancar" des de Barcelona-Generalitat. Moltes gràcies administració llunyana!

I l'Ajuntament? No podria implicar-se més i mostrar un posicionament clar i diàfan al respecte!? Aquesta situació no només afecta als veïns de Mar sinó a tots els ciutadans.



## El Port de Vilanova

Per la premsa ens assabentem que el Pla Especial del Port de Vilanova, que s'està acabant de redactar, preveu una remodelació i ampliació d'aquesta infraestructura. Políticament l'Ajuntament apunta a que el Port s'obri al sector turístic i de negocis de la ciutat.

Com a veïns i des de l'AV, demanem que el Port s'obri a tota la ciutat. Per obrir entenem que s'eliminin totes aquelles tanques i barreres que impossibiliten que els ciutadans puguem gaudir d'un espai que és de tots i cadascun de nosaltres perquè sinó, què és la Generalitat? No la formem tots i cadascun de nosaltres? La Generalitat pensa i actua igual ara que fa vint anys?



Demanem que si s'han de fer actuacions, aquestes no siguin "faraòniques" i desproporcionades. Cal ser molt respectuosos amb el medi i l'entorn. La mar Mediterrània no necessita de grans actuacions per embellir-la, ja és preciosa tal com és, en plena llibertat; no l'edifiquem o emmurallam, obrint-nos al mar, si us plau!

**EL NOSTRE PATRIMONI HISTÒRIC****La Casa Salvador i Bech**

(al Passeig del Carme, 10)

La Casa Salvador i Bech és un edifici d'habitatges plurifamiliar construït el 1945 segons el projecte de l'arquitecte Eusebi Bona i Puig.

La part més interessant de la casa correspon a la façana que és una mostra de l'arquitectura d'influència noucentista que perviu fins a la postguerra. El mateix Eusebi Bona en té altres exemples, un d'ells l'edifici de la Caixa Penedès a Vilafranca.

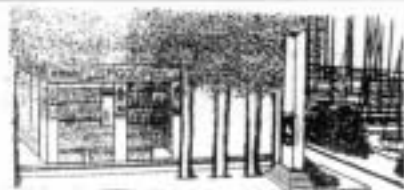
En la composició es denoten referències a la veïna Casa Castany, sobretot per la utilització d'obertures amb arc de mig punt, de manera que es produeix una certa integració entre les dues edificacions.

El més rellevant de la façana és l'ornamentació a base d'esgrafiats amb motius florals i mariners.

**ELS NOSTRES CARRERS****La Sínia de les Vaques**

Extensa hisenda que comprenia des de la via del tren a la platja i del camí de la Fassina al torrent de la Piera. Era l'antiga sínia Larrard, horta que adquirí Pau Barbé Huguet, àlies Roses, l'any 1897, i que fou popularment coneguda per sínia de les Vaques en ésser administrada per la família Carreras, la qual vivia en els tres edificis de la finca on venien llet. Una d'aquestes cases fou bombardejada durant la guerra civil (1938) ocasionant la mort de vuit persones, entre les quals hi constava l'àvia i tres nétes de la família. La casa més gran i antiga, la més propera al mar, va ésser enderrocada l'any 1971.

Obtinguda part de la sínia per l'INCASOL l'any 1982, i aprovada la seva urbanització, es va omplir amb dos-cents cinquanta habitatges i dues escoles (l'Arjau 1985), deixant una part del terreny per a sòl industrial.

**HERBOLARI L'ESPIGOL**

Herbes, Dietètica, Formatges i Especialitats

Rbla. de la Pau, 103 - Tel. 93 815 13 11 - VILANOVA I LA GELTRÚ

**BAR - RESTAURANT**Davant del Moll de Pescadors  
Frente al Muelle de Pescadores**Cuina marinera i cuina basca**  
**Xató - Paellas - Arrossos**  
**Peix de Llotja - Marmitakos**Cocina marinera y cocina vasca  
Xató - Paellas - Arroces  
Pescado de Llorja - MarmitakoPasseig Marítim, 107  
Tel. 93 815 42 07 - Fax 93 810 00 36  
VILANOVA I LA GELTRÚ  
e-mail: informacio@vilanova.com  
www.vilanova.com/bar\_restaurant\_el\_far/

# Denúncia



Es mereix aquest tracte el barri de Mar?



F  
a  
n  
a  
l  
s



M  
a  
n  
t  
e  
n  
i  
m  
e  
n  
t





## L'Agrupament Escolta Ictíneu

Des del passat mes d'octubre el barri de Mar compta amb una nova entitat: l'Agrupament Escolta Mari Ictíneu, que pretén reforçar l'oferta d'activitats adreçades a infants i joves en el seu temps de lleure. Gràcies a l'oportunitat que ens ofereix l'Associació de Veïns del Barri de Mar, la qual cosa volem agrair per avançat, intentarem explicar-vos quin paper volem que jugui l'escoltisme a Vilanova i la Geltrú i que pensem que l'agrupament pot aportar al barri.

L'Escoltisme és un mètode pedagògic que d'aquí a dos anys complirà 100 anys i, tot i que amb el pas del temps s'ha anat adaptant a les realitats de cada època, encara guarda l'essència dels seus primer dies.

I què és el que fem? Doncs educar en l'acció, és a dir, s'educa en valors democràtics, de respecte, de progrés social, de sensibilitat amb l'entorn, d'una manera directa, mitjançant els jocs i els projectes. Fent que els infants i joves descobreixin allò que els envolta i ajudant-los a perfilar quin paper jugaran avui en dia, i en un futur, davant la realitat social.



És en aquest sentit que l'agrupament ha de dir la seva al barri de Mar i és per això, que hem d'estar satisfets de poder desenvolupar la nostra activitat en el marc del Centre Cívic de Mar a on pren sentit el treballar en col·laboració amb l'Ajuntament i, sobretot, amb la resta d'entitats del barri i, en especial, amb

l'Associació de Veïns. Difícilment hi hagi una entitat tan entregada als problemes quotidians i socials del barri i, tenint en compte la nostra convicció de posar el nostre granet de sorra per fer del barri de Mar un lloc millor per viure-hi, la relació ens agradaria que fós estreta.



I tot això s'adapta mitjançant el simbolisme propi de l'escoltisme que adapta les activitats als grups d'edats i que fa que els infants s'organitzin com a castors o llops (de 7 a 11 anys) i visquin, comparteixin i disfrutin les seves experiències amb els seus companys o que siguin capaços de començar a organitzar les seves pròpies activitats o a tirar endavant els seus primers projectes a mariners o pioners (de 12 a 17 anys). D'aquesta manera, en un ambient fantàstic pels més petits i de col·laboració entre els més grans, s'intenta crear un espai únic de formació personal més enllà de l'escola i la família, de manera divertida i amena.

Amb aquest article ens presentem a la gent del barri com una alternativa pels seus fills i filles al seu temps de lleure, tot agraint la bona entesa i la sensibilitat amb les que hem estat acollits tant per part de l'administració com per part de l'Associació de Veïns, tot esperant, que la nostra acció, encetada fa uns mesos, deixi petjada molts i molts anys.

Si esteu interessats en saber més de nosaltres o bé voleu posar-vos en contacte, ens podeu trobar gairebé cada dissabte per la tarda de 16'30h. a 19h. als locals que té el Centre Cívic de Mar a la Plaça Rajanta.

SALÓ DE BELLESA I PERFUMERIA

AmericA

PERRUQUERIA HOME - DONA

Productes de bellesa · Neteja de cutis · Maquillatge  
Tractaments corporals · Depilacions · Manicura

C/ Concepció, 1 - Tel. 93 815 73 55  
VILANOVA I LA GELTRÚ

MOBLES

EXPO  
MOBI

LA FORÇA DE 66 BOTIGUES

Rambla de la Pau, 89 - VILANOVA I LA GELTRÚ

## Persones



### LA DEFENSA DE LA CIUTADANIA

*"Cal que no et sàpiga greu si l'altre té raó".*

*(Marc Aureli)*

En aquests darrers anys han aparegut noves formes, noves veus, noves maneres d'entendre les relacions entre l'administració i l'administrat, sobretot quan hi ha discrepàncies.

S'està reclamant; més transparència en qualsevol procés administratiu, més informació, ús d'un llenguatge més comprensible, tracte personal i més agilitat en els tràmits.

Tot plegat representa un canvi en la concepció que fins fa poc es tenia de l'Administració, que la veïem com un conjunt d'institucions, obscures, prepotents, poc abocades al diàleg i amb una esquerpa maquinària resolutiva. La majoria de ciutadans veïen el dret administratiu com un trencaclosques només apte per advocats i juristes amb estudis de nota alta.

Tot plegat donava una imatge d'una administració allunyada del ciutadà, lenta, poc considerada amb els ciutadans, poc atenta amb sectors especialment vulnerables.

La figura del Defensor de la Ciutadania ha representat un primer pas per aproximar la ciutadania i l'administració, amb la finalitat de trobar un consens quan hi ha conflicte.

No es tracta pas de sentenciar, de valorar, ni de dictaminar, es tracta senzillament d'intentar trobar fórmules que amb sentit comú i imaginació apropin postures, convencin, proporcionin espais per a la reflexió i pel diàleg. L'aposta és anar a favor de la persuasió enlloc de l'enfrontament.

Penso que amb l'Oficina de la Defensa de la Ciutadania es pot millorar: el coneixement entre administració i administrat, fer l'administració més assequible, aconseguir que els ciutadans tinguin consciència dels seus drets, que el ciutadà noti que ha estat escoltat.

Amb l'Oficina de la Defensa de la Ciutadania es vetlla, en definitiva, per una ètica pública. O sigui, es fa ciutat.

Penso, com vaig dir en el discurs d'investidura de l'any 2001, al Ple Extraordinari de l'Ajuntament de Vilanova, que les ciutats es fan "no pas amb uns principis o uns criteris estàtics, sinó subjectes a una revisió constant, resultat dels diàlegs sorgits de les discrepàncies, mutacions, canvis, vicissituds i conquestes, entre administració i ciutadania. La política no és altra cosa que la constant recerca d'un equilibri entre principis i impulsos".

Però per fer política, per construir ciutat, són necessaris ciutadans. I per ser ciutadans hem de fer compatible el ritme frenètic del consum que ens té atrapats i la responsabilitat de tenir drets i deures com administrats. En aquest sentit aquesta revista pot ser un mitjà ideal per a la participació, per a la reflexió i per expressar la seva queixa quan la creguin necessària. És entre tots, veïns i administració, que hem de fer del barri de Mar, un espai de sociabilitat i urbanitat; és entre tots els ciutadans de Vilanova i la Geltrú que hem d'anar construint la ciutat que tant ens agrada i abelleix.

*Pere Tapias. Defensor de la Ciutadania.*



# Emi

Articles de Pell

C/ Ferrer i Vidal, 4 - Tel. 93 815 06 61 - VILANOVA I LA GELTRÚ

Perfumeria

# blanca

C/ Libertat, 116 - VILANOVA I LA GELTRÚ



## L'ERMITA DE SANT CRISTÒFOL

(Els primers 600 anys)

Hom creia que la popular ermita que s'havia construït en el turó de Sant Cristòfol, anomenat també Punta de les Roques Altes datava cap a la meitat del segle XV, però més modernes investigacions permeteren observar que quan el rei Jaume I, atorgà la Carta-Pobla de la independència, a la incipient població de Vilanova de Cubelles, ja hi havia enregistrada una petita ermita en el terme de la parròquia de la Geltrú, que estava situada a la part més elevada del monticle de Sant Cristòfol.

Possiblement a partir de 1400 es feren obres d'ampliació i remodelació de l'ermita, i convertida en hospital, gràcies a una nau adossada, alguns malalts geltrunencs eren destinats a l'ermita per a recuperar-se. Durant prop de dos-cents anys, l'ermita de Sant Cristòfol va anar desenvolupant les funcions religioses i d'hospital d'acollida, fins que els anys 1651 i 1652, arran de la terrible passa de pesta que van patir els habitants de Vilanova i de la Geltrú, capella i sala, en conjunt, van servir per acollir les moltes de desenes d'habitants que havien sofert aquella terrible epidèmia contagiosa.

A finals del segle XVIII, l'ermita novament fou remodelada i ampliada agafant la configuració de la qual encara podem gaudir avui en dia. Ermita i capella foren beneïdes pel rector de la Geltrú el dissabte dia 5 de juliol de 1733. L'endemà, diumenge, se celebrà una missa solemne amb assistència de les primeres autoritats eclesiàstiques, polítiques i socials de la població.

L'any 1873, com a conseqüència de la greu situació política que es vivia al país, i a Vilanova en particular, en uns moments en què es mastegava una més que possible guerra civil davant la invasió de l'exèrcit carlista a la majoria de províncies espanyoles i havent estat ocupades ja nombroses poblacions catalanes, els republicans es defensaven com podien, però sense recursos.

Com que la situació financera també empitjorava cada dia, el 25 de febrer de 1873, el Butlletí Oficial de Venda de Béns Nacionals, per tal de recollir diners, va anunciar la subhasta de les ermites de Sant Cristòfor i de Sant Gervasi per la quantitat global de 17.250 pessetes, poc més de cent euros.

En aquest punt fou quan es va sentir la veu del poble, en clamar i justificar que aquells dos edificis públics destinats al culte i el fervor havien estat aixecats pels seus avantpassats sense cap mena de subvenció estatal, per la qual cosa no podien ésser subhastats.

Davant aquesta massiva i enèrgica protesta popular, el propi batlle Miquel Guansé, recolzat per bona part del govern local, sol·licità al departament econòmic provincial, la suspensió de les subhastes, al·legant que a més del sentit religiós era tanmateix un lloc d'esbargiment per a tots els ciutadans.

A partir d'aquella data s'incrementaren les excursions, aplecs i festeigs populars a l'ermita i als seus voltants.

Miquel Altadill

MATALASSERIA

J. MONTESÓ

C/ Pàdua, 23  
Tel. 93 893 06 77

C/ Libertat, 128  
Tel. 93 815 11 87

MAGATZEM:  
C/ Unió, 24

VILANOVA I LA GELTRÚ



LLOGUER DE VEHICLES

Sol·lucrup, 10, nave 3 - Tel. 93 893 91 11 - Fax 93 893 89 62  
VILANOVA I LA GELTRÚ  
C/ Transversal, 18 - Tel. 977 15 45 63 - EL VENDRELL

# Agenda

7 de maig

Presentació del Cartell XV Remullada Popular Vuitcentista. A les 20h Galeria Prisma

11 de maig

Jornades de Prevenció i Seguretat

15 de maig

Botifarra Social i Jocs per la Mainada

28 i 29 de maig

Cap de Setmana a Roses

Del 17 de juny al 5 de juliol

Exposició de Cartells i Fotografies de Grup "XV Anys Remullada Popular Vuitcentista"

18 de juny

Passejada Popular amb Bicicleta

19 de juny

Concurs de Castells de Sorra

26 de juny

XV Remullada Popular Vuitcentista

2 de juliol

Sopar Ball d'Estiu



Per més informació adreçar-se a l'Associació de Veïns del Barri de Mar (Comissió Social)

Passeig Marítim, 73 - 08800 Vilanova i la Geltrú  
Tel. 93 815 43 07  
e-mail: vilanova@avbarridemar.org

# Anuncis

## DESAPAREGUDA

Gamba vermella típica de VNG



Es gratificarà qualsevol informació

## Oportunitat!!

**ES REGALA TORRENT**

Molt indicat per causar molesties al veïnat.

Fragàncies assegurades.

(Pregunteu per La Pastera)

## ATENCIÓ

Es necessita personal qualificat per desenvolupar i aplicar articles constitucionals vigents.

En especial els :  
35.1, 41, 47 i 50

## Container's TOURS

Viu l'espectacle habitual d'unes deixalles en estat quasi salvatge!!



**MOLTS INDRETS A TRIAR**

★ ★ ★ ★ ★

## RELAX

MASAJE LUMBAR EXÓTICO

★ ★ ★ ★ ★

¡¡UN ESCÁNDALO!!

24 horas

★ ★ ★ ★ ★

Adoquinado del paso bajo vias c/ Magdalena Miró

## INFORMACIÓ MUNICIPAL

### EDICTE

El dia 20 de maig de 2008, a les 12 hores, en el local de l'Associació de Veïns del Barri de Mar, s'obrirà un termini de 15 dies per a presentar al·locacions i proposicions de modificació del Pla d'Ordenació Urbanística Municipal (POUM) de Vilanova i la Geltrú, en el que s'ha previst la modificació de l'annex 1 del POUM, que regula el sistema de gestió dels residus sòlids urbans (RSU) de Vilanova i la Geltrú.

### EDICTE

El dia 20 de maig de 2008, a les 12 hores, en el local de l'Associació de Veïns del Barri de Mar, s'obrirà un termini de 15 dies per a presentar al·locacions i proposicions de modificació del Pla d'Ordenació Urbanística Municipal (POUM) de Vilanova i la Geltrú, en el que s'ha previst la modificació de l'annex 1 del POUM, que regula el sistema de gestió dels residus sòlids urbans (RSU) de Vilanova i la Geltrú.

Amb el suport de  
**Òptiques LA LUPA**

**Cri**  
Perruqueria  
Saló de bellesa  
dona-home

Crystal

Fassina, 3 - Tel. 93 815 85 94 - VILANOVA I LA GELTRÚ

**Daviana**  
Restaurant

Cuina marinera

Passeig Marítim, 104 (davant Llotja Pescadors)  
08800 VILANOVA I LA GELTRÚ  
Tel/Fax. 93 815 56 54 - Tel. 93 814 24 22



Construïm el nou gran parc de Vilanova



## L'EIXAMPLE DE MAR

### Vilanova i la Geltrú

A l'Eixample de Mar treballem per millorar el barri. Amb noves places, noves vies de comunicació, jardins, espais d'oci, supermercats, cinemes. I amb un gran parc de més de tres hectàrees. Per fer, entre tots, el millor barri de la ciutat. T'agradarà viure aquí.

Una promoció de Grup Mediberiana

